## AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

## 215 000 €

Achat terrain
Surface: 1068 m²
Aspect terrain: Plat
Exposition: Sud
Vue: Campagne
Prestations:
Calme. Clôturé



## Terrain 1291 Saint-Vallier-de-Thiey

Situé sur le secteur de Saint-Vallier de Thiey, proche du village et au calme absolu, superbe terrain à bâtir de 1068m2, entièrement plat et quasi totalement clôturé. Zone UD (emprise au sol possible 8%, R+1 toléré et limites séparatives 5m). Viabilités en bordure (eau et électricité). Prévoir assainissement individuel. Accès existant et facile, peu d'aménagement à prévoir. À voir sans tarder ! Terrain proposé en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

## Informations légales

215 000 € honoraires inclus honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur <u>georisques.gouv.fr</u>

Document non contractuel - 12/05/2024







Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Fréderic Mistral - 06130 Grasse Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr