## AGENCE COURRIN

www.agencecourrin.fr

## 375 000 €

Achat terrain
Surface: 1513 m²
Exposition: Sud
Vue: Jardin
Prestations:

Calme, Clôturé, Plat, Libre constructeur



## Terrain 1609 Grasse

Situé sur le quartier résidentiel de Saint-Jacques, au calme, super terrain en pente légère de 1513m², entièrement clôturé. Permis de Construire accepté et purgé de tous recours pour une villa moderne à TOIT PLAT végétalisé, totalisant 183m² habitables en R+1, ainsi que piscine et garage. Libre constructeur. Eau et électricité en limite de propriété. Prévoir assainissement individuel. Zone UJr. A deux pas des commerces, écoles et voie rapide. Terrain proposé à la vente en EXCLUSIVITE par votre agence immobilière ORPI Saint-Jacques.

## Informations légales

375 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 30/11/2025







Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Fréderic Mistral - 06130 Grasse Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr