

AGENCE COURRIN

F O N D É E E N 1 9 1 3

www.agencecourrin.fr

269 000 €

Achat terrain

Surface : 2087 m²

Vue : Dégagée

Prestations :

Calme absolu, Constructible, Clôturé, A
viabiliser, Libre constructeur



Terrain 1600 Grasse

Situé sur le secteur de Sainte-Anne, au calme absolu et en position dominante avec une vue dégagée, superbe terrain de 2087 m² avec deux permis de construire obtenus, purgé de tout recours et encore valables. 1er PC : Obtention d'un permis de construire pour la construction d'une villa individuelle de plain pied de 130 m². OU 2ème PC : Obtention d'un permis de construire pour la construction d'une villa individuelle en R+1, de 229 m² avec garage de 55 m² et piscine de 37 m². Terrain à viabiliser, en eau, électricité, et assainissement individuel. Très fort potentiel pour ce terrain dans un secteur résidentiel, à proximité des écoles et des commerces de Saint-Jacques, et des axes routiers principaux. Terrain libre constructeur ! A visiter sans tarder. Terrain proposé en EXCLUSIVITE par votre agence immobilière ORPI.

Informations légales

269 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 01/11/2025



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet