

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

635 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 2023

Exposition : Nord est

Vue : Jardin

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

Informations légales

635 000 €

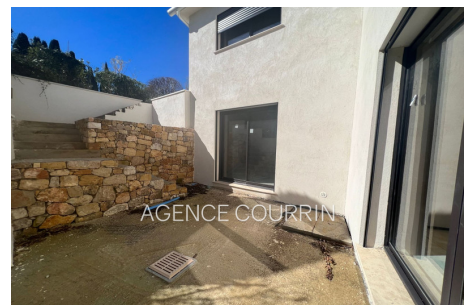
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 1366 Le Rouret

Située à proximité du village du Rouret à pied, superbe villa individuelle de type 6 pièces à terminer. Elle est composée d'un grand séjour-salle à manger avec de grandes ouvertures, cuisine ouverte et suite parentale. A l'étage trois chambres qui auront chacune une salle de d'eau. Il faudra terminer le second oeuvre de manière à mettre ce bien à son goût. Les volumes laissent énormément de potentiel. Terrain de 700m2 environ piscinable (projet déjà étudié). Le gros oeuvre à été réalisé en 2023. Ce bien est idéal pour une famille nombreuse ou bien comme pied à terre pour les vacances. Parkings privés. Environnement calme de qualité. Non soumis au DPE. Villa proposée par votre agence immobilière ORPI. Copropriété de 2 lots.

Document non contractuel - 01/05/2024



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet