

AGENCE COURRIN

F O N D É E E N 1 9 1 3

www.agencecourrin.fr

289 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 126 m²

Surface séjour : 51 m²

Année construction : 1920

Exposition : Sud est

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

289 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1383 Grasse

Située aux portes du centre historique de Grasse, agréable appartement de type 4/5 pièces de 126,55 m². Il se compose d'un hall d'entrée, vaste séjour de 51 m² avec cuisine ouverte meublée et équipée, trois chambres, espace bureau, salle de bains, salle d'eau, sanitaires, buanderie. Une cave complète le bien. Idéal famille ou placement locatif (collocation). Bon état général. À deux pas des commodités et des écoles. Classe énergétique: B. Appartement proposé en exclusivité par votre agence immobilière ORPI.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 730 à 1019 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet