AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

185 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Chaudière

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Balcon, Garage de 14 m²

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Appartement 1215 Grasse

Situé en position dominante, dans une copropriété fermée et sécurisée avec gardien, agréable appartement de type 4 pièces de 67,6 m². Il se compose d'un hall d'entrée avec de nombreux rangements, séjour donnant sur un balcon, cuisine semi-ouverte meublée et équipée, 3 chambres, salle de bains, sanitaires. Un grand garage de14 m² et une cave complètent ce bien. Idéal famille ou placement locatif. Proximité immédiate avec le centre ville, commerces et écoles. PROJECTION APRÈS MODERNISATION DISPONIBLE EN PHOTO. Charges mensuelles de copropriété: 142€ / mois. Classe énergétique: C. Appartement proposé en co-exclusivité par votre agence immobilière ORPI.

Informations légales
185 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(150 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 712 € (143 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 28/04/2024

Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Fréderic Mistral - 06130 Grasse
Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet