

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

119 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Bourgeois

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1337 Grasse

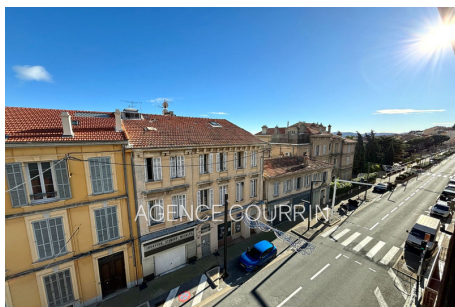
Situé dans un immeuble bourgeois proche du centre-ville, appartement traversant en dernier étage de type 4 pièces de 76m². Composé d'une entrée, salon-séjour, cuisine indépendante meublée, trois chambres, une salle d'eau et sanitaires. Très lumineux. Travaux de rénovation à prévoir ! Abonnement possible (20e/mois) pour stationner librement dans le quartier. Proche des commodités, des écoles et des transports en commun. Charme de l'ancien ! Pas de charges de copropriété. Copropriété de 6 lots d'habitation. Classe énergétique E. Appartement proposé à la vente en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Informations légales

119 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (6 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1377 à 1863 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 28/04/2024



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet