

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

289 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

289 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (219 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 719 € (143 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1308 Grasse

Situé au sud de Grasse à la limite de Mouans Sartoux, dans un ensemble immobilier neuf et moderne, superbe 3 pièces d'environ 65m², achevé en 2021. Il est composé d'une entrée, séjour avec cuisine ouverte et accès sur une terrasse ensoleillée, deux chambres avec rangements et salle d'eau. Un parking privatif extérieur complète ce bien. Possibilité d'un box en sous-sol en supplément. Nombreuses places visiteurs, proximité immédiate de la voie rapide et des axes routiers principaux. A voir sans tarder ! Rare sur le marché ! Classe énergie A. Charges de copropriété 1719,24€/an. Appartement proposé par votre agence immobilière ORPI.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 200 à 400 € (année d'estimation 2015)
Document non contractuel - 01/05/2024



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet