

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

129 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1700

Exposition : Est ouest

Vue : AUCUNE

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1310 Grasse

Situé à l'entrée du secteur prisé du Centre-Historique de Grasse, agréable appartement de type 3 pièces de 64 m². Composé d'une entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte, deux chambres et une salle d'eau avec sanitaires. Immeuble en très bon état ! Une cave de 11m² vient compléter ce bien. Idéal placement locatif saisonnier ou collocation. Au coeur des commodités. A voir sans tarder. Charges annuelles de copropriété 780euros. Classe énergétique E. Appartement proposé à la vente en exclusivité par votre agence immobilière ORPI.

Informations légales

129 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(22 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 780 € (65 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1195 à 1617 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2024



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet