

AGENCE COURRIN

FONDÉE EN 1913

www.agencecourrin.fr

279 000 €

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 75 m²

Année construction : 1850

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Maison de ville, Aucun travaux à prévoir,
Atypique, Double vitrage, Garage de 27 m²

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

279 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de ville 1528 Grasse

Située à proximité du campus universitaire de Grasse, avec un accès direct aux commodités (commerces, axes routiers et écoles), agréable maison de ville type 3 pièces, idéal pour les amateurs de biens avec du cachet et amoureux de l'authentique. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, cuisine meublée et équipée avec espace salle à manger, buanderie, sanitaires. À l'étage, pièce de vie, deux chambres dont une avec salle d'eau et l'autre salle de bains, sanitaires. Un grand garage de 27m² vient compléter le bien. Pas de copropriété, pas de charges. Aucun travaux à prévoir, très bon état intérieur. Classe énergétique: D. Maison proposée en exclusivité par votre agence immobilière ORPI.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 940 à 1339 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 29/05/2025



Agence Courrin - Le Notre Dame, 2 place Frédéric Mistral - 06130 Grasse

Tél. 04 93 40 28 22 - info@agencecourrin.fr - www.agencecourrin.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet